

**ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/06/2021 NA WYŁONIENIE
GENERALNEGO WYKONAWCY NA REALIZACJĘ ZADANIA POD NAZWĄ „BUDOWA
SALI SPORTOWEJ <<WARMIŃSKO-MAZURSKIE CENTRUM SZERMIERKI I KULTURY
FIZYCZNEJ>>”:**

I. Dane Zamawiającego:
STOWARZYSZENIE ŚWIĘTEJ RODZINY
ul. Kard. St. Wyszyńskiego 11
10-456 OLSZTYN

II. Tryb udzielenia zamówienia:

Zamówienie w trybie postępowania ofertowego zgodnie z zasadą konkurencyjności.

III. Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem postępowania jest wyłonienie GENERALNEGO WYKONAWCY NA REALIZACJĘ ZADANIA POD NAZWĄ „BUDOWA SALI SPORTOWEJ <<WARMIŃSKO-MAZURSKIE CENTRUM SZERMIERKI I KULTURY FIZYCZNEJ>>”:

2. Zamówienie obejmuje:
Budynek hali sportowej z wielofunkcyjną salą sportową z widownią, salą szermierczą, punktem fizjoterapii, zapleczem socjalno - higienicznym dla użytkowników oraz niezbędną infrastrukturę techniczną i zagospodarowanie terenu.

dotatkowo z uwzględnieniem:

- niezbędnych projektów warsztatowych,
- uporządkowania terenów przyległych,
- zakupu wyposażenia sportowego.

Termin realizacji zamówienia:

Rozpoczęcie realizacji: 01.08.2021 r.

zakończenie realizacji:

Termin podstawowy - 31.12.2022 r. ; Termin skrócony - 01.09.2022 r.

Za termin zakończenia rozumie się zakończenia prac przez Wykonawcę i zgłoszenia obiektu do odbioru.

Adres: dz. nr 2/5, 5 obr. 103

ul. Olecka

10 -465 Olsztyn

Określenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 45000000-7 (Roboty budowlane)

3. Zamawiający udostępni zainteresowanym Oferentom dokumentację przetargową – po wcześniejszym uzgodnieniu terminu odbioru w siedzibie Zamawiającego.
4. Zamawiający zaleca dokonania wizji lokalnej celem zapoznania się z warunkami miejsca planowanej inwestycji przed przystąpieniem do przygotowywania oferty.
5. Termin nadsyłania zapytań, co do treści zapytania ofertowego oraz przedmiotu zamówienia upływa 26.06.2021 r.
6. Warunki płatności realizacji zamówienia: Faktury w terminach miesięcznych proporcjonalnie do zaawansowania z terminem płatności 30 dni. Z uwagi na konieczność uzyskania przez Zamawiającego dofinansowania w terminie po rozstrzygnięciu przetargu, Zamawiający informuje, że możliwe jest iż pierwsza transza płatności zostanie wypłacona w terminie do 31.10.2021 r.
7. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
8. Wzór umowy stanowi Załącznik nr 6 do niniejszego Zapytania Ofertowego.
9. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.

IV. Opis warunków udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca spełniający łącznie następujące warunki:
 - a) Posiada wpis do Ewidencji Działalności Gospodarczej/Krajowego Rejestru Sądowego lub jego odpowiednik w kraju Wykonawcy,
 - b) Posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - c) Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie,
 - d) Dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
 - e) Odbiorą od Zamawiającego Zapytanie Ofertowe wraz z Dokumentacją Projektową,
 - f) Wniosą wadium w wysokości 300.000 zł w formie pieniężnej, poręczeniu bankowym, gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej. Zamawiający zatrzymuje wadium w przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została określona jako najkorzystniejsza uchyla się od podpisania umowy i nie przystąpi do jej podpisania w terminie 7 dni od powtórnego pisemnego powiadomienia o wyborze jego oferty,
 - g) Zrealizowali minimum 3 obiekty o sportowe i obiekty kubaturowe o powierzchni użytkowej minimum 1500 m².
2. Ocena spełnienia w/w warunków oraz ocena oferty zostanie przeprowadzona na podstawie następujących dokumentów, które każdy z Wykonawców ma obowiązek złożyć:

- a) Wypełniony Formularz Ofertowy – stanowiący załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego;
- b) Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego - Formularz Cenowy (Załącznik Nr 1 do oferty)
- c) Załącznik nr 3 do Zapytania Ofertowego - Oświadczenie o spełnieniu warunków postępowania (Załącznik Nr 2 do oferty)
- d) Załącznik nr 4 do Zapytania Ofertowego - Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych (Załącznik Nr 3 do oferty)
- e) Załącznik nr 5 do Zapytania Ofertowego - Wykaz wykonanych robót (Załącznik Nr 4 do oferty)

V. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Ofertę należy przygotować zgodnie z opisem zamówienia. Oferent ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawca jest odpowiedzialny za samodzielne oszacowanie rozmiaru robót i ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe wyliczenie ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie przewiduje zmiany wynagrodzenia w związku np. ze zmianą cen rynkowych.
2. Zamawiający nie ma na celu wskazywania nazw i/lub producentów w opisie przedmiotu zamówienia. W przypadku wystąpienia takowych, zapisy te należy interpretować jako , że Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia elementów o cechach i parametrach nie gorszych.
3. Wykonawca ma obowiązek takiej organizacji pracy, by nie stwarzała zakłócenia dla nabożeństw w sąsiednim kościele, a także nie stanowiła zagrożenia dla ich uczestników oraz młodzieży uczęszczającej do sąsiadującej szkoły.
4. Oferta powinna zawierać datę sporządzenia oferty.
5. Oferta powinna zawierać nazwę i adres Oferenta.
6. Oferta powinna zawierać cenę całkowitą netto i brutto.
7. Oferta powinna zawierać termin płatności.
8. Oferta powinna zawierać termin realizacji zamówienia.
9. Oferta powinna zawierać termin gwarancji podany w miesiącach. Minimalny czas gwarancji wynosi 36 miesięcy dla robót budowlanych i 24 miesiące dla zamontowanych urządzeń.
10. Oferta musi być ważna przez okres 60 dni, przy czym bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. W ofercie należy podać termin jej ważności.
11. Oferta musi zostać podpisana przez osoby uprawnione do reprezentacji podmiotu składającego ofertę i ostemplowana pieczęcią firmową.

VI. Miejsce i termin składania ofert

Oferty należy składać w formie pisemnej na adres: STOWARZYSZENIE ŚWIĘTEJ RODZINY, ul. Kard. St. Wyszyńskiego 11, 10-456 OLSZTYN w terminie do **dnia 30.06.2021r. do godz. 15:00.**

Na kopercie/w temacie wiadomości proszę podać:

OFERTA NA REALIZACJĘ ZADANIA POD NAZWĄ „BUDOWA SALI SPORTOWEJ <<WARMIŃSKO-MAZURSKIE CENTRUM SZERMIERKI I KULTURY FIZYCZNEJ>>”.

Terminem złożenia oferty jest termin jej wpływu do Zamawiającego. Oferty złożone po terminie nie będą brane pod uwagę.

VII. Kryteria oceny ofert

Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę spełniającą warunki określone w zapytaniu ofertowym.

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Lp.	Nazwa kryterium	Waga	Sposób przyznawania punktów
1.	Cena brutto	80%	Liczba punktów obliczona zostanie jako proporcja ceny najniższej ze złożonych ofert do ceny z oferty ocenianej pomnożona przez wagę danego kryterium, tj. w sposób następujący: $K = \frac{\text{cena w ofercie z najniższą ceną}}{\text{cena badanej oferty}} \cdot \text{waga kryterium} \cdot 100$
2.	Termin gwarancji	10%	- w przypadku ofert z okresem gwarancji 36 miesięcy dla robót budowlanych i 24-miesięcy dla zamontowanych urządzeń – 5 pkt. - w przypadku ofert z okresem gwarancji 48 miesięcy dla robót budowlanych i 24-miesięcy dla zamontowanych urządzeń – 8 pkt. - w przypadku ofert z okresem gwarancji 60 miesięcy dla robót budowlanych i 24-miesięcy dla zamontowanych urządzeń – 10 pkt.
3.	Termin realizacji	10%	- w przypadku ofert z terminem realizacji do 31.12.2022 r. – 8 pkt. - w przypadku ofert z terminem realizacji do 01.09.2022 r. - 10 pkt.

Maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania: 100 pkt.

Uzyskane oceny zostaną zaokrąglone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta spełni wszystkie warunki i wymagania oraz otrzyma największą liczbę punktów. W przypadku uzyskania przez więcej niż jedną ofertę takiej samej ilości punktów wyliczonych wg ww. kryteriów wybór nastąpi w oparciu o kryterium ceny brutto.

VIII. Informacja na temat zakresu wykluczenia

Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty powiązane z osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

IX. Miejsce i termin otwarcia ofert

Otwarcie ofert nastąpi dnia **30.06.2021r. r. o godz. 15.15** w siedzibie Zamawiającego.

Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

X. Pozostałe informacje:

1. Osoba uprawniona do kontaktu z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania: Andrzej Olszewski, Tel. 604 550 580, e-mail. prezes.ssr@gmail.com
2. Poprzez złożenie oferty Oferent wyraża zgodę na podanie do wiadomości pozostałych Oferentów szczegółów oferty. Oferent ma prawo nie wyrazić zgody na podanie do wiadomości szczegółów technicznych przedmiotu zamówienia lub zastrzec pewne dane jako „tajemnica przedsiębiorstwa”.
3. Złożenie oferty nie stanowi zawarcia umowy.
4. Oferty, które nie spełniają wymagań określonych w Zapytaniu Ofertowym nie będą rozpatrywane.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość do przeprowadzenia negocjacji z wybranym Oferentem, w celu doprowadzenia do polepszenia warunków zamówienia.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. Oferty częściowe lub wariantowe nie będą brane pod uwagę.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia Zapytania Ofertowego na każdym etapie prowadzonego postępowania i nie wybrania żadnej z przedstawionych ofert bez podania przyczyny. W przypadku zaistnienia powyższych okoliczności Oferentom nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
8. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, Zamawiający zastrzega sobie możliwość podpisania umowy z kolejnym Wykonawcą, który uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
9. Postępowanie nie jest prowadzone w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych, dlatego nie jest możliwe stosowanie środków odwoławczych określonych w tej ustawie.

Załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego - FORMULARZ OFERTOWY

....., dnia.....

.....

.....

.....

(Nazwa i adres firmy składającej ofertę)

Do

STOWARZYSZENIE ŚWIĘTEJ RODZINY

ul. Kard. St. Wyszyńskiego 11

10-456 OLSZTYN

FORMULARZ OFERTY

Dane wykonawcy:

Nazwa:

siedziba:

Numer REGON: Numer NIP

W odpowiedzi na ogłoszenie STOWARZYSZENIA ŚWIĘTEJ RODZINY w Olsztynie w sprawie postępowaniu o udzielenie zamówienia pod nazwą: „**BUDOWA SALI SPORTOWEJ <<WARMIŃSKO-MAZURSKIE CENTRUM SZERMIERKI I KULTURY FIZYCZNEJ>>**”:

1. Składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia za całkowitą cenę ryczałtową

brutto: zł (słownie:

..... zł), w tym:

a) cena netto zł (słownie:

..... zł),

b) wartość podatku VAT 23 % w kwocie zł (słownie:

..... zł),

zgodnie z przedłożonym Formularzem Cenowym.

2. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia i realizacją świadczeń umownych zgodnie z wymaganiami zawartymi w Zapytaniu Ofertowym.
3. Oferujemy 30 - dniowy **termin płatności** faktur.
4. W przypadku wyboru naszej oferty cały zakres zamówienia wykonamy **w terminie do**2022 roku.
5. Na wykonany przedmiot zamówienia udzielamy **gwarancji jakości (w miesiącach)**:
 - 1) na **wykonane roboty** (materiały i robociznę) – przez okres mieś. od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania protokołu końcowego,
 - 2) na **urządzenia** mieś. od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania protokołu końcowego.
6. Uważamy się za związanych ofertą przez okres wskazany w Zapytaniu Ofertowym tj: 60 dni od ostatecznego terminu składania ofert.
7. Oświadczamy, że zrealizowaliśmy obiekty sportowe i kubaturowe o parametrach i w ilości nie mniej niż wymagane w Zapytaniu Ofertowym.
8. Oświadczenia dotyczące postanowień i warunków zamówienia - oświadczamy, że:
 - 1) zapoznaliśmy się z warunkami określonymi w Zapytaniu Ofertowym oraz wszystkimi załącznikami stanowiącymi jego integralną część i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
 - 2) Zdobyliśmy wszystkie informacje niezbędne do obliczenia ceny oferty.
 - 3) W przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązujemy/jemy się zabezpieczyć umowę zgodnie z treścią projektu umowy.
 - 4) Załączony do Zapytania Ofertowego projekt umowy został przez nas zaakceptowany, zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wymienionych w niej warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
9. Przedmiot zamówienia (**niewłaściwe skreślić*):
wykonamy bez udziału podwykonawców*
wykonamy przy udziale podwykonawcy/ców:*
10. W razie wyboru naszej oferty przedstawicielem uprawnionym do kontaktów z Zamawiającym, odpowiedzialnym za wykonanie zobowiązań umowy będzie:

.....
(imię i nazwisko, adres mailowy, tel. kontaktowy)

11. Wraz z niniejszym **Formularzem Oferty** składamy:

Załącznik nr 1 - Formularz Cenowy

Załącznik nr 2 - Oświadczenie o spełnieniu warunków postępowania

Załącznik nr 3 - Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych

Załącznik nr 4 - Wykaz wykonanych robót

.....
(miejsowość i data)

.....
*(podpis i pieczęć uprawnionego
przedstawiciela Wykonawcy)*

Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego - Formularz Cenowy

ZAŁĄCZNIK NR 1

Formularz Cenowy

ZAŁĄCZNIK DO OFERTY NA WYKONANIE SALI SPORTOWEJ <<WARMIŃSKO-MAZURSKIE CENTRUM SZERMIERKI I KULTURY FIZYCZNEJ>>”

Budowa budynku hali sportowej, położonej w Olsztynie przy ul. Oleckiej

Lp.	Nazwa	Wartość (netto)	Wartość (brutto)
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE		
2	ROBOTY ZIEMNE		
3	ROBOTY FUNDAMENTOWE		
4	IZOLACJE		
5	ROBOTY KONSTRUKCYJNE		
6	KONSTRUKCJA I POKRYCIE DACHU		
7	ROBOTY ELEWACYJNE		
8	STOLARKA WEWNĘTRZNA I ZWNĘTRZNA		
9	ROBOTY WEWNĘTRZNE WYKOŃCZENIOWE <i>(wykończenie ścian i sufitów, winda, balustrady, ścianak bobilna)</i>		
10	WYPOSAŻENIE SPORTOWE		
11	PZT <i>(mała architektura, nawierzchnie, nawierzchnia z wysianej trawy, ogrodzenie)</i>		
12	INSTALACJE SANITARNE		
13	INSTALACJE ELEKTRYCZNE		
RAZEM			
		w tym podatek VAT	

Załącznik nr 3 do Zapytania Ofertowego - Oświadczenie o spełnieniu warunków postępowania

Załącznik 2

Oświadczenie o spełnieniu warunków postępowania

.....
(Nazwa i adres Wykonawcy)

1. Oświadczam, iż:

- a) Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania i spełniamy warunki udziału w postępowaniu opisane w Zapytaniu Ofertowym,
- b) Posiadamy zdolność techniczną i zawodową w zakresie doświadczenia Wykonawcy,
- c) Dysponujemy potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- d) Jesteśmy w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na wykonanie zamówienia.

.....
(pieczętka i podpis osoby uprawnionej)

2. Oświadczam, że przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu będę/nie będę* korzystał z zasobów podmiotów trzecich

W przypadku korzystania z zasobów podmiotów trzecich należy wypełnić poniższy punkt.

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

-
- (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
(pieczętka i podpis osoby uprawnionej)

Załącznik 3

OŚWIADCZENIE O BRAKU POWIĄZAŃ KAPITAŁOWYCH LUB OSOBOWYCH

Ja niżej podpisany(a)

oświadczam, że

(nazwa oferenta)

nie jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

.....
Czytelny podpis uprawnionego przedstawiciela Oferenta oraz pieczęć firmowa

Załącznik nr 5 do Zapytania Ofertowego - Wykaz wykonanych robót

Załącznik 4

....., dnia
(miejscowość)

.....
Nazwa i adres Wykonawcy

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT

Oświadczam, że wykonałem/wykonaliśmy następujące prace budowlane o podobnym charakterze zgodnie z Zapytaniem Ofertowym:

Lp.	Nazwa zrealizowanego zadania	Miejsce	Odbiorca / Inwestor
1			
2			
3			
4			
5			
6			

.....
(pieczętka i podpis osoby uprawnionej)